

ISSEI RENO

「好き」を叶える
リノベーション
ション



統一感を持たせた「和」と「洋」
自分たちの「好き」を叶えた住まい。

家族構成：ご夫婦とお子様2人
詳しくはホームページをご覧ください

賃貸に住んでおられたO様。将来お子様が増える可能性や親御さんとの同居を見据え中古物件を購入、リノベーションされました。施工前の二階続きの和室を解体。和の趣を活かし、スタイリッシュな「洋」を組み入れたリビングは上品な仕上がります。色味を統一させて、板張り折り上げ天井を施しキッチンとのゾーニングを緩やかにしました。目を惹くのはキューブ型の大容量造作本棚です。「家族の本を一つにまとめて子どもたちが色々な本に触れて欲しい」とO様ご夫妻。自然に本が好きになりますね。好みのインテリアを置いても素敵な本棚です。

風情あるお茶室はそのままで襖を開け閉めすることで有効に活用できます。玄関ホール、アプローチも既存の雰囲気を活かしながらクロス柄や「好きなもの」にこだわり理想を追求されました。玄関のアクセントに濃い青のクロスを施工。新設した建具や葦簾（よしず）天井と相まって心が落ち着きます。和風のディスプレイで空間を楽しんでください。



光が差し込む明るい和の玄関



お茶室を活かしリビングと続き間に。

雨に濡れると笏谷石が緑色になり更に味わい深くなります。既存の良さを全て活かし、自分たちの「好き」を叶えたりノベーション。お引渡し時にお子様が発言で走り回っていたのが可愛くて印象的でした。思い出を刻みご家族で素敵な家を育ててください。



4つの笏谷石



減築工事

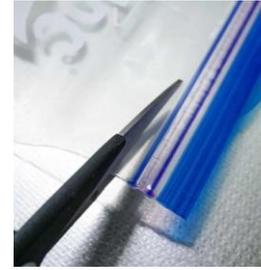
今は駐車2台以上の家が必然となつていきます。駐車スペース確保のため玄関横の和室を壊して減築しました。それに合わせて玄関アプローチの改修も行いました。既存の庭に笏谷石があり、「どこかに活用したいです」と笏谷石がお好きな旦那様。アプローチ部分に活かすご提案をしました。



“ジッパー付き保存袋”の再利用

「これ知ってるよ！」って方もいると思いますが警視庁警備部災害対策課のSNS で知ったジッパー付き保存袋の再利用。まだ使えるのに捨てるのはもったいないな〜って思っていたので嬉しい情報でした。衛生面は大丈夫？となりますがジッパー部分だけを再利用するのでご安心くださいませ。

用意するもの・使用済みジッパー付き保存袋、はさみ、ポリ袋



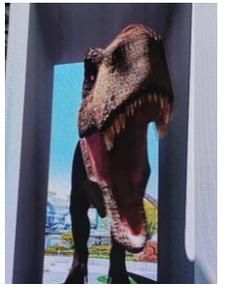
ジッパー部分をはさみで丁寧に切ります。
ジッパーが壊れていたり、汚れている場合は使用しないでください。



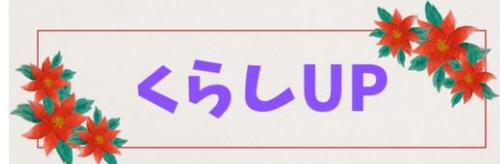
取り外したジッパーをポリ袋に差し込んでジッパー部分を留めるだけ。
何度も使う食材はポリ袋を縛るのが面倒なので手軽に使えて重宝です。

しっかりとジッパーで留められているので密閉も問題ないです。ポテチの袋はぶ厚いのでNGでした(笑) 使い終わったらジッパーだけキッチンに保存しておいてください。処方箋でもらう袋の再利用は何かないのかな〜って考えています。ジッパー付保存袋の再利用お試しくささいね。

編集後記



北陸新幹線ががき 乗りました♪
と書いても言葉。福井駅→金沢駅までの27分(早)
良い思い出になりました。開通日は賑わいはね
アルインノは追加満点でした。くるる福井。
ふくまち横丁に行きましょ。たかさんの人でこは
福井かい？って思う程でしたがこの賑わいが長く
続くといいですね。エキマエも北遊に行きます。



スプリングクリーニングのすすめ

気温が上がってくるとなんとなく明るい気分になってきますね。春におすすめなのが「大掃除」。スプリングクリーニングとは春に行う大掃除です。日本では年末のイメージが強いですが、欧米では春に大掃除するのが一般的だそうです（知らなかったー）春の大掃除は年末と違って暖かいので家中の窓を開けて空気の入替えをしながらの水仕事も苦になりませんね。そして、掃除のついでに新年度への断捨離も可能。暖かくなった春だからこそ年末にできなかった箇所のお掃除をしませんか？

◆ベランダ◆



ベランダは花粉や黄砂が知らないうちにたまっていることがあるので、飛び散らないように高いところから低いところへと拭き掃除しましょう。ベランダ床はゴミやホコリの他、衣類に付着した髪の毛が落ちています。掃き掃除後、使い古しの布や雑巾で拭いてそのままゴミ箱へ。暖かい陽射しで乾き、キレイなベランダになります。



◆窓・網戸◆

網戸は外して水洗いするのが一番ですが、室内側に新聞紙をテープで貼りつけて外側から掃除機でホコリを吸い取り、濡らした雑巾で拭くとキレイになります。窓は水スプレー後、ガラスワイパーで滑らせて水切りしましょう。太陽光が反射しない曇りの日がおすすめです。



◆エアコン◆

エアコンのフィルターと吹き出し口の（ルーバー）の掃除を。ルーバーの掃除は細長い棒に布切れを巻いて汚れを拭取るのがおすすめです。掃除をしてもエアコンの効きが悪い場合は業者に任せて暑い夏の準備をするのもいいですね。

春のポカポカ陽気に気持ちよくお掃除を！



この春は新商品が目白押し！ by リクシル

春の新商品情報

ユニットバスリデア



キッチンリシェル



タンクレストイレサティスX



マグネットアイテム多数追加！ セラミック天板が更に進化！ 自動でお掃除してくれる？！
浴室、キッチン、トイレのリフォームをお考えの方、お気軽にご相談ください。ショールームにご同行いたします。人気のリクシル社製品をご自身の目でお確かめください。

住宅省エネ2024 キャンペーン



近年は毎年のように住宅に関する補助金があります。補助金制度は毎年度同一ではなく、概要の変更があるので注意が必要です。イッセイホームは補助金に精通しているので申請から交付まで安心しておまかせいただけます。「このリフォームは補助金が出るの？」などお気軽にお電話ください。

先進的窓リノベ事業 省エネキャンペーンの中で1番人気。
すべての世帯対象の窓リフォーム

窓リノベ補助額最大 200万円/戸

断熱性能を上げるなら内窓取り付け工事！
結露軽減、防音効果、防犯性能もUPします

子育てエコホーム支援事業

断熱改修、エコ住宅設備の入れ替えで利用可能（補助金額5万円で申請可能です）

リフォームは全ての世帯対象最大 20万円 条件により60万円まで引上げ

給湯省エネ事業

一定の性能を満たす高効率給湯器の設置で利用可能

給湯省エネ補助額最大 200万円/戸



各事業、組み合わせて使うのが断然お得！
算出してご提案します

イッセイホームHP
補助金サイト



お得にリフォームをするチャンス！

お気軽にお電話ください。

0776-52-0822

住宅省エネ 2024キャンペーンにおける補助対象期間

| | |
|------------|--|
| 工事請負契約・着工 | 令和6年12月31日まで（予定） |
| | （工事請負契約後に着工、令和6年12月31日までに工事完了） |
| 予約申請期間（任意） | 工事着手後～遅くとも令和6年11月30日（予定） |
| 交付申請期間 | 予算上限に達するまで～ 遅くとも令和6年12月31日（予定） |

Otegaru Recipe

春キャベツのコールスロー



普通のキャベツでも美味しいですが春キャベツなら尚美味しいコールスローです。コーンやキュウリにハムを加えると鮮やかな1品になります。レモン汁が効いていてさっぱり食べれますよ。ケ〇〇ッ〇ーの味をご家庭でどうぞ(^)

【材料4人分】

春キャベツ 6枚ぐらい 人参 1/2本 塩 小1/2 レモン汁 大1
『マヨネーズ 大3 牛乳 大3 ハチミツ 小1』

- キャベツと人参を千切りにして塩を振る
- ①を固く絞りレモン汁を入れて冷蔵庫で冷やす
- 食べる前に『』の調味料を加えてあえれば完成。

翌日に食べる場合はマヨネーズと蜂蜜を加えると美味しいです。最後までお読み頂きありがとうございます