



イッセイホームと皆さまを結ぶニュースレター

かたいたいの

No.63

2022年 12月

イッセイホーム

〒910-0843 福井市西開発1丁目305-4
電話 0776-52-0822

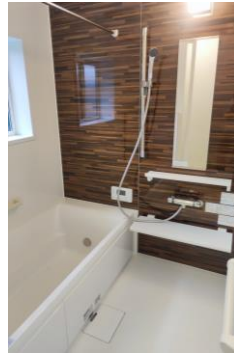
ISSEIHOME リフォーム工事



「寒い家を暖かくして快適に過ごしたい」水回りを含む内外装リフォームのご依頼を頂きました。お父様とお母様は一日の大半をリビングで過ごされてきました。断熱する箇所を主に生活空間に絞る部分断熱リフォームをご提案しました。窓は全て断熱サッシに交換。窓からの熱の出入りを防ぎます。老朽化した水回りの一新と共にオール電化にリフォームしました。直火を用いないので高齢者やお子様のいるご家庭は安心です。キッチンなどの水回りを同じカラーで統一されました。上質な一体感を生み出しています。

和室から広くて暖かLDKへ。 外壁張替えて耐久性、美観の向上。

居住時間が長い「この部屋だけ」のへや暖ねえリフォームを施工しました。「和」の外観で落ち着いた印象になりました。詳しくはホームページをご覧ください



構造躯体のみ残して解体する「スケルトンリフォーム」は家の構造から見直すことにより傷み具合を確認できます。床組みを新しくして、補強も行いました。その後、断熱施工。居住時間が長い部屋のみを断熱するため家中丸ごとよりもコストを大幅にカットできます。今年の冬、暖かさを実感されていることと思います。快適にお過ごしください。



スケルトン



床、壁・天井と隙間なく断熱施工



玄関前、外観の一部に木目調の金属サイディングを施工。一段と「和」の趣になりました。雪囲いの取り付けで大雪時に安心です。



外壁を張替えて雪囲いをしました

ホームページにて施工事例 お客様の声を掲載しています

- 水回り・断熱改修
施工事例はこちらから→
- 外壁張替・雪囲い
施工事例はこちらから→



福井の家を暖かく変える！部分断熱リフォーム

冬本番。寒さが堪えますね。イッセイホームの断熱リフォーム「へや暖ねえ」は家族と暮らしのサイズに合わせてリフォームする部分断熱リフォームです。断熱する部屋を主に生活する空間に絞ることで丸ごと断熱改修するよりも工期が短く、コストも低く抑えられます。もちろん、冬だけでなく夏も涼しく快適に過ごせます。

今回誌面で紹介しました施工事例は「へや暖ねえ」の事例になります！
「へや暖ねえ」診断にてリフォームを始める前に様々な調査を行いました。

光熱費削減でお財布にも地球にも優しい(*^^*)
サーモカメラで診断！



診断はこちらから



福井県の補助金情報

福井県パパ・トイレ整備事業

男性トイレ（男女兼用含）にベビーチェア等をつける経費の

4分の3（上限150万円）を福井県が補助してくれます！

対象・「ふく育」応援団参加店舗・企業 問い合わせ先・健康福祉部こども未来課子育て支援グループ
福井県 パパ トイレで検索 おむつ交換台、着替え台、荷物置台購入設置なども対象。

年末年始休業のお知らせ

2022年12月29日～2022年1月5日まで。1月6日（金）から平常営業致します。メーカーも休みの為、修理やメンテナンスもお休みさせていただきます。またホームページからのお問い合わせご返答は7日以降とさせていただきます。どうぞよろしくお願い致します。

今年も一年多くのご用命を賜りありがとうございました



編集後記

いつもお世話になっております。代表の伊勢谷です。今年是不動産業に着手出来、新たな1歩を踏み出せました。来年は皆様に見て頂けるモデルルームを作りたいです。日本中がぴよぴよ跳ねる良い年になりますように！来年も邁進してまいります。来年もイッセイホームをどうぞよろしくお願い致します。





今年も終盤。年末大掃除は終わられたでしょうか？私は未だ残っています。掃除をしながら洗剤など日用品のストックの確認をしました。すると、「同じものをまた買ってしまったー」って反省・・・(汗)つい忘れて買っていました。安くてもたくさん買わずにストックの量を決めて取り出しやすく、片付けやすい収納にしていこう！と思った次第です。洗剤などのストック量と収納空間をお伝えします。

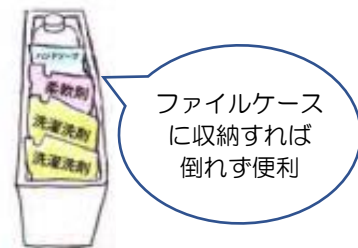
●ケースで収納量を決めよう

収納場所に入るケースを準備。ケース内はストック用と決めてケース内に入る分だけストックすると余計にモノが増えませんが、ざっくりと分類してケースにシール貼りをするとモノの定位置になって一目瞭然です。1つ使ったら1つ買い足す、最後の1つを使い始めたら買い足すなどご自身のルールを決めると買い物の頻度も減らせるかもしれないですね。

●ストック収納のコツは？

洗剤などの日用品だけでなく食品もストックの「見える化」がカギです。「見える化」するコツは3つ

1. 全体量がわかる置き方を工夫する
2. モノの種類別に定位置を決め1箇所にとめる
3. 収納スペースに見合った量だけを持つ



ファイルケースに収納すれば倒れず便利

暮らしやすさは収納空間から！ランドリーユニット収納「ラクリア」

ランドリー用品はすべて洗濯機周りにまとめて収納すると同じスペースで一連の作業が行えます。家事効率が格段に上がりますね。使い勝手に合わせたユニット収納をご紹介します。



上部収納とサイド収納で使い勝手よく！

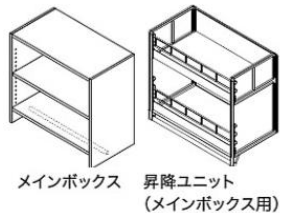
ストック品がたっぷり入る上部収納。
置き場に困りがちな清掃用具はここで解決！



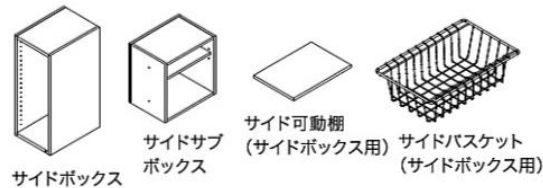
日常使いの洗剤類はオープンサイドボックス収納で使いやすい。

床から浮いた設計だから床面も有効活用

サイズや量に合わせてプランニング可能



パーツを組み合わせることで目的にあった収納プランが可能



イッセイホーム社屋2階、『収納プラス』が来年4月スタート！

クローゼット内の収納やリビング収納、シューズクローゼット等を展示してお家に合った収納をご提案していきます。収納は暮らしながら自然と片付いていくのが理想ですね。皆様の収納の悩みを解決していきたいです。収納もお気軽にご相談ください。誌面にてお伝えします。完成をお楽しみに！

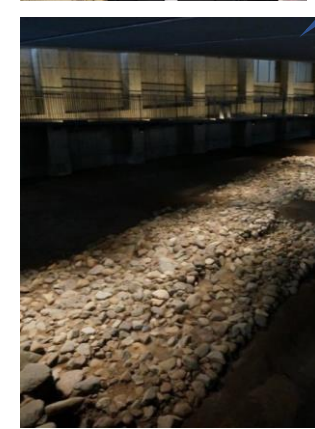
今年 10 月にオープンした「福井県立一乗谷朝倉氏遺跡博物館」。歴史好きの社長は楽しみにしていて早速行ってきました！見どころは朝倉館の原寸再現。発掘調査の結果からかなり精密に作られたそうで、木目の美しい柱、十二間座敷、庭園など優美で素晴らしいです。展示コーナーも見ごたえありました。少し肌寒かったですが石敷遺構の展示室は本物の遺構がそのまま展示されています。



朝倉氏の歴史がわかる展示室

調査で偶然発見された石敷遺構

巨大ジオラマで城下町を再現！



入館券と復原町並の共通券を購入。博物館から巡回バスで行きました。紅葉がキレイでしたよ。半日では足りないくらいでしたが近場で小旅行を味わえました。是非未だの方は見学にいらしてくださいませ。見ごたえのある博物館です！

復原町並と唐門、義景館跡など散策。博物館と共に戦国時代にタイムスリップした気分になりました！

おてがるレシピ

モリモリ食べれる白菜サラダ



冬野菜の代表格白菜。鍋には欠かせませんね。漬物も美味しいですが白菜サラダで食べるのも美味しいです。白菜は水分が多いので出来上がりは少なく感じるかも。倍の量で作っても大丈夫！食べれます(笑)モリモリ食べて冬を乗り切りましょう！
【材料2人分】白菜 1/4個 かつお節小袋2袋 マヨネーズ大2~3 すりゴマ適量
調味料『だしの素 大1 砂糖 大1 塩 少々』

- ① 白菜を切ってお湯でゆでる
- ② ザルに①を入れ粗熱が取れたら手で白菜を絞る
- ③ ②にマヨネーズとすりゴマをかけたら完成です。マヨネーズが苦手な方は入れなくてもイケます！